



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

✓ Voll möbliert

✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

Einmalige Gelegenheit! Helles 3-Zimmer-Penthouse nur 1 km vom Meer entfernt Wir präsentieren Ihnen dieses fantastische Penthouse in der ruhigen und begehrten Calle Apolo, ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienobjekt. Dank der hervorragenden Ostausrichtung genießt das Anwesen den Großteil des Tages viel Tageslicht und schafft so eine warme und einladende Atmosphäre in jedem Raum. Das Haus verfügt über eine perfekt aufgeteilte Wohnfläche von ca. 100 m<sup>2</sup>. Es bietet drei Schlafzimmer, zwei Doppel- und ein Einzelzimmer, alle mit Außenfenstern, die viel Sonnenlicht hereinlassen – ein Aspekt, der zunehmend von Menschen geschätzt wird, die Wert auf Komfort und Wohlbefinden in ihrem Zuhause legen. Das Badezimmer in ausgezeichnetem Zustand ist mit einer Badewanne ausgestattet und lädt nach einem langen Tag zum Entspannen ein. Die separate Küche bietet separate Gemeinschaftsbereiche und direkten Zugang zu einer Galerie, die sich hervorragend als Waschküche oder zusätzlicher Stauraum eignet. Das Wohn-Esszimmer ist zweifellos das Highlight der Immobilie. Es ist ein geräumiger und vielseitig nutzbarer Raum, ideal für gemeinsame Momente mit Familie oder Freunden. Von hier aus gelangt man auf eine verglaste Terrasse, die ganzjährig als Lesecke, Spielbereich oder einfach als zusätzlicher Entspannungsbereich genutzt werden kann. Die Böden wurden kürzlich mit Laminatboden renoviert und sorgen für ein modernes, elegantes und sehr angenehmes Ambiente. Die Immobilie befindet sich in einer Gegend mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Ärztezentren, Schulen, Apotheken, Cafés, öffentliche Verkehrsmittel usw. Und das Beste: Sie ist nur 1 Kilometer vom Meer entfernt! So erreichen Sie den Strand und die Promenade in wenigen Minuten.