



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Schwimmbad : Nein

Grundstücksfläche : 25050
m²

Standort : Hondón de las
Nieves

Schlafzimmer : 11

Badezimmer : 8

Entdecken Sie dieses prächtige rustikale Anwesen in der Gegend von La Boquera, in der Gemeinde Hondón de las Nieves (Alicante), mit einem weitläufigen Grundstück von 25.050 m² und verschiedenen Konstruktionen, die Komfort, Privatsphäre und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten (Wohnen, Tourismus oder Land) bieten.

Höhepunkte:

Einstöckiges Haupthaus mit traditionellem Charme und funktionaler Aufteilung:

Bebaute Fläche: ca. 306 m²

11 Schlafzimmer

8 Badezimmer

Küche offen zum Wohn-Esszimmer

3 Wohnzimmer

Überdachte Veranda und große zentrale offene Terrasse

Ideal für den ländlichen Tourismus, große Familien oder Gemeinschaftsaktivitäten

Zweistöckiges Nebenhaus:

Bebaute Fläche: 111 m²

Erdgeschoss mit 2 Schlafzimmern, Bad, Küche und Abstellraum

Obergeschoss mit großzügigem Wohn-Esszimmer

Unabhängiges Lager von 62 m²

Überdachter Parkplatz von 35 m²

Privater Swimmingpool mit 37 m² Wasserfläche

Natürliche und ruhige Umgebung:

Die Finca liegt mitten in der Natur, in einer sehr ruhigen Gegend, mit guter Anbindung und wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Die große Fläche ermöglicht landwirtschaftliche, Vieh- oder Erholungsnutzungen und garantiert Privatsphäre und vielfältige Möglichkeiten für den Genuss im Freien.

Gesamtfläche:

Bebaute Fläche insgesamt: 498 m²

Gesamtfläche: 540 m²

Grundstücksgröße: 25.050 m²

Perfekt für diejenigen, die ein großes Anwesen mit Wohn- und/oder Tourismuspotenzial in einer privilegierten ländlichen Umgebung suchen. Eine einzigartige Gelegenheit im Herzen von Vinalopó!

#ref:1739