



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 75 m<sup>2</sup>

**Standort :** Guardamar del Segura

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Voll möbliert

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Diese gemütliche Wohnung besticht durch ihre hervorragende Lage – nur wenige Schritte vom Strand und der lebhaften Promenade von Guardamar entfernt, wo zahlreiche Restaurants und Cafés mit Meerblick zum Verweilen einladen. Die Wohnung verfügt über 2 helle Schlafzimmer, ein voll ausgestattetes Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC – ideal für Familien oder um Freunde zu empfangen. Eine separate, voll ausgestattete Küche bietet alles, was Hobbyköche brauchen, um sich kulinarisch auszuleben. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens: Geschäfte, Parks und Grünanlagen. Diese Immobilie vereint Komfort, Ruhe und mediterranes Lebensgefühl – perfekt sowohl als dauerhaftes Zuhause als auch als traumhafte Ferienunterkunft am Meer.