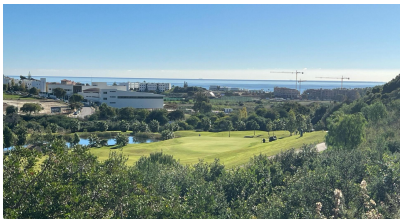
4 Schlafzimmer Freistehende Villa in Estepona

Ref: RDSP1038

1.250.000



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Estepona

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Ansichten : Seeblick

Parkplatz : Privater Parkplatz

Hausbereich : 132 m²

Grundstücksfläche : 418 m²

- ✔ Solarium
- ✔ In Strandnähe
- ✔ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✔ In der Nähe von Golf

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453

Exklusive Neubau-Villen in erster Golflinie in Estepona

Luxusvillen mit Meer- und Golfblick
Dieses exklusive Wohnprojekt umfasst 14 freistehende, neu gebaute Villen in erster Linie zum renommierten Golfclub Azata in Estepona. Dank ihrer privilegierten Lage und Südost-Ausrichtung bietet jede Villa einen atemberaubenden Panoramablick auf den Golfplatz, das Mittelmeer und die umliegenden Berge und schafft so eine unvergleichliche Umgebung voller Ruhe, Natur und Luxus.

Geräumige und elegante Wohnungen
Die Villen wurden so konzipiert, dass sie maximalen Komfort, Privatsphäre und Eleganz bieten. Sie sind in Konfigurationen mit 4, 5 und 6 Schlafzimmern erhältlich, viele davon mit eigenem Bad, und zeichnen sich durch ihre großzügigen Innenräume, hochwertigen Materialien und ihr zeitgemäßes Design aus.

Jede Villa verfügt über:

Große Terrassen und einen privaten Garten
Dachterrasse mit spektakulärer Aussicht
Einige Einheiten mit Keller, ideal für die Schaffung eines zusätzlichen Raums als Fitnessraum, Kinoraum oder Gästezimmer
Ausgestattete Küche
Vorinstallation für Klimaanlage
Hochwertige Oberflächen in Badezimmern und Innenausbau

Ein Premium-Lifestyle in Estepona
Estepona, bekannt als „Der Garten der Costa del Sol", verbindet den Charme eines traditionellen andalusischen Dorfes mit einem modernen Angebot an Dienstleistungen und Infrastruktur. Die gepflasterten Straßen voller Blumen, die lebhafte Altstadt und die goldenen Strände machen diese Stadt zu einem perfekten Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder einen unvergesslichen Urlaub zu genießen.

Strategische Lage mit hervorragender Anbindung
Diese Wohnanlage befindet sich nur:

1,2 km vom Strand
1 km von Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants
5 km vom Zentrum von Estepona
15 km von Sotogrande und seinem exklusiven Yachthafen
20 km von Puerto Banús, dem Epizentrum des Luxus an der Costa del Sol
45 km vom Flughafen Gibraltar
50 km vom internationalen Flughafen Málaga

Darüber hinaus ist es von drei renommierten Golfplätzen umgeben, was es zu einer idealen Wahl für Golfbegeisterte macht, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort verzichten zu wollen.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol
Diese Villen bieten eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen exklusiven Lebensstil in einer privilegierten natürlichen Umgebung suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr zukünftiges Zuhause in Estepona zu entdecken.