



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 198 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 400 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

✓ Kamin

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Entdecken Sie diese wunderschöne 2-stöckige Villa in der sonnigen und ruhigen Wohngegend Torreta Florida, Torrevieja, nur wenige Minuten vom Strand und vom Stadtzentrum entfernt. 400 m<sup>2</sup> Grundstück mit Privatpool, Garten und sonniger Ausrichtung. Die Immobilie ist in zwei unabhängige Etagen aufgeteilt, ideal für große Familien oder Mietinvestitionen: Erdgeschoss: 2 Schlafzimmer (eines en Suite), 1 Badezimmer, Wohnzimmer mit Kamin, Küche + Essbereich und eine große überdachte und offene Terrasse mit Blick auf den Pool. Obergeschoss: Riesiges Schlafzimmer (kann in zwei geteilt werden), Badezimmer, offen geschnittener Küchen- und Wohnbereich und eine große Terrasse mit Blick auf die Salinen. Extras: Gasheizkörper für Heizungszwecke. Klimaanlage in allen Zimmern und Wohnbereichen. Pergola für Parkplätze. Garten mit mediterranem Charme Voll möbliert und bereit zum Einziehen — Schlüssel im Büro! Kontaktieren Sie CJ Real Estate für eine private Besichtigung. [info@cjrealestate.eu](mailto:info@cjrealestate.eu) CJ Real Estate - Wenn Sie sich keine Sorgen machen möchten.