

2 Schlafzimmer Freistehende Villa in Baños y Mendigo

Ref: RDN8306

425.500



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Schwimmbad : Privat

Hausbereich : 143 m²

Standort : Baños y Mendigo

Garten : Privat

Grundstücksfläche : 575 m²

Schlafzimmer : 2

Parkplatz : Privater Parkplatz

Terrassenbereich : 39 m²

Badezimmer : 2

Strand : 25 Km

Klimaanlage (kühlen / heizen)

In der Nähe von Golf

NEU GEBAUTE VILLEN IN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA
Neubau von schönen Villen in Altaona Golf Resort, Murcia.
Neubauvillen mit offener Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gäste-WC, Terrasse, Privatgarten mit Pool und Parkplatz.
Eigenschaften:
- Die Eigenschaften haben Energieausweis Rating A.
- Klimaanlage mit Kanalisation und Wärmepumpe. Im ganzen Haus, außer in den Bädern.
- Elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Bädern mit individuellem Thermostat pro Zone.
- Lufterneuerungsanlage in der Küche, den Bädern, der Waschküche und der Gästetoilette.
- Küche Inklusive Dunstabzugshaube und elektrischem Induktionskochfeld mit 3 Kochstellen.
- Inklusive LED-Beleuchtung im Wohnzimmer, Flur und Außenbereich. Der Rest der Räume ist für den zukünftigen Besitzer vorbereitet, um seine Beleuchtung zu installieren.
- USB-Steckdosen in allen Schlafzimmern.
- Elektronische Gegensprechanlage für den Zugang von außen zum Innenweg. Türklingel am Eingang des Hauses.
- Hausautomatisierungssystem mit zwei intelligenten Schaltern.
- Privater Landschaftsgarten mit Tropfbewässerungssystem und Pool.
- Außenumzäunung der Urbanisation.
- Zufahrtstore zur Urbanisation: Schiebetor aus Metall mit Fernöffnungssystem
Die Wohnanlage befindet sich in Altaona Golf, nur 15 Autominuten vom Zentrum der Hauptstadt Murcia und 20 Minuten von den Stränden entfernt. Genießen Sie die Ruhe und Sicherheit, die Ihnen der Golfplatz mit seinen 18 Löchern bietet und den Komfort, in der Nähe aller Dienstleistungen zu wohnen.
Murcias Flughafen Corvera ist nur 15 Autominuten entfernt.