



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Seeblick

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 167 m<sup>2</sup>

✓ Aufzug

✓ Grill

✓ Whirlpool

✓ In Strandnähe

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

## Exklusivität und Innovation: Neuer Bau in Reserva del Higuerón, Costa del Sol

### Architektonisches Design, das den Meerblick maximiert

Dieses exklusive Neubauprojekt in der prestigeträchtigen Reserva del Higuerón an der Costa del Sol zeichnet sich durch sein innovatives Terrassendesign aus, das einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer ermöglicht. Das Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige Ausstattung und moderne Infrastrukturen aus und bietet luxuriöse Annehmlichkeiten wie Whirlpools in den meisten Wohnungen, zwei nach Süden ausgerichtete Gemeinschaftspools, ein Spa mit beheiztem Pool und Sauna, einen Arbeitsbereich und sichere Parkplätze. Zu jeder Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum, die im Preis inbegriffen sind.

### Erstklassige Lage im Herzen der Costa del Sol

Diese Wohnanlage befindet sich in El Higuerón und bietet leichten Zugang zu den wichtigsten Attraktionen: Strand: Nur 2 km entfernt.

Internationaler Flughafen Malaga: 10 km, eine 10-minütige Autofahrt oder 30 Minuten mit dem Zug.

Golfplätze: Zahlreiche Möglichkeiten in einem Umkreis von 10-20 km.

Einkaufszentren und Puerto Marina: Nur 6-8 km entfernt, mit lebhaften Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Eingebettet zwischen Málaga und Marbella bietet diese Gegend sowohl Ruhe als auch die Nähe zu den lebhaften Stadtzentren, was sie zu einem erstklassigen Standort macht, um das Beste der Costa del Sol zu genießen.

### Luxuriöse Immobilienoptionen für jeden Lebensstil

#### Gartenvillen im Erdgeschoss

Diese eleganten Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern verfügen über geräumige, lichtdurchflutete Innenräume. Jedes Haus verfügt über einen privaten Pool und eine große Terrasse, von der aus man die natürliche Schönheit der Umgebung und den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer genießen kann.

#### Wohnungen im mittleren Stockwerk

Diese mit 2 oder 3 Schlafzimmern ausgestatteten Apartments bieten Komfort, Privatsphäre und Effizienz. Ihr terrassenförmiges Design sorgt für optimalen Meerblick und natürlich helle Innenräume. Stellen Sie sich vor, Sie beginnen Ihren Tag mit einer frischen mediterranen Brise und einem ungehinderten Blick auf den Horizont.

#### Penthäuser

Die Penthäuser mit 2 bis 3 Schlafzimmern bieten luxuriöses Wohnen mit großzügigen Terrassen, offen gestalteten Innenräumen und stilvollen Küchen, die mit hochwertigen Siemens-Geräten oder ähnlichem ausgestattet sind. Diese Penthäuser sind perfekt für ein nahtloses Leben im Innen- und Außenbereich konzipiert und bieten atemberaubende Ausblicke und hochwertige Oberflächen.

### Ein mediterraner Lebensstil, der seinesgleichen sucht

Dies ist mehr als nur ein Wohnkomplex, es ist ein Lifestyle-Ziel. Die Bewohner haben Zugang zum prestigeträchtigen Club Higuerón Resort und dem luxuriösen Hilton Curio Collection Hotel. Die ruhige Umgebung bietet ein perfektes Gleichgewicht zwischen Ruhe und Konnektivität. Benalmádena, Fuengirola und andere lebhafte Städte sind nur wenige Minuten entfernt.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr eigenes Stück vom Paradies an der Costa del Sol zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihren Wohntraum zu verwirklichen!