# 3 Schlafzimmer Wohnung in Casares

Ref: RDN8670

**465.000**

**Art der Immobilie :** Wohnung
**Standort :** Casares
**Schlafzimmer :** 3
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal
**Garten :** Privat
**Ansichten :** Seeblick
**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 109 m²
**Grundstücksfläche :** 65 m²

- ✔ Aufzug
- ✔ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✔ In der Nähe von Golf
- ✔ In Strandnähe

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453

Neue Wohnanlage in der Nähe von Doña Julia Golf - Moderne Häuser mit spektakulärem Ausblick

Exklusive Neubauwohnungen in Casares, Costa del Sol
Entdecken Sie diesen atemberaubenden neuen Wohnkomplex in der begehrten Gegend von Doña Julia Golf in Casares, einem der charmantesten Orte an der Costa del Sol. Eingebettet zwischen der Kultiviertheit von Estepona und der authentischen Schönheit von Casares Pueblo, bietet dieser Ort einen außergewöhnlichen Lebensstil, umgeben von Golfplätzen, mediterranen Aussichten und natürlicher Ruhe.

Hier können Sie das Beste aus beiden Welten erleben - einen friedlichen Rückzugsort in einer natürlichen Umgebung, während Sie nur wenige Minuten vom Strand, den Yachthäfen und einer Reihe von erstklassigen Restaurants und Freizeitmöglichkeiten entfernt sind.

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung
Strand - 5 Minuten zu Fuß
Supermärkte, Restaurants, Apotheken - in der Nähe
La Duquesa Marina - 10 Minuten mit dem Auto
Stadtzentrum von Estepona - 15 Minuten mit dem Auto
Puerto Banús - 25 Minuten mit dem Auto
Sotogrande - 25 Minuten mit dem Auto
Golfplätze (Doña Julia Golf, Finca Cortesín, Sotogrande, Estepona, Marbella) - innerhalb von 6 bis 20 Autominuten
Flughafen Málaga - 1h 10 min mit dem Auto
Flughafen Gibraltar - 45 Minuten mit dem Auto

Eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten für jeden Lebensstil
Diese exklusive Wohnanlage besteht aus neun einzigartigen Residenzen, die alle sorgfältig entworfen wurden, um ein Maximum an Komfort, Platz und atemberaubenden Aussichten zu bieten. Wählen Sie aus:

Wohnungen im Erdgeschoss mit eigenem Garten - ideal für alle, die den Außenbereich lieben.
Maisonette-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern - ideal für Paare oder kleine Familien.
Duplex-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern - geräumig und funktionell für größere Familien.
2-Schlafzimmer-Penthäuser - Bieten einen Panoramablick und ultimative Privatsphäre.
3-Schlafzimmer-Mehrfamilienhäuser - Für alle, die mehr Platz und Komfort brauchen.

Hochwertige Ausstattung und modernes Design
Jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien und modernen Oberflächen ausgestattet, um ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören:

Vollständig ausgestattete Küchen mit Siemens-Geräten oder gleichwertigen Geräten.
Klimaanlage mit Kanalisation (warm und kalt).
Aerothermisches System für energieeffizientes Warmwasser.
Verstärkte Sicherheitseingangstür.
Thermisch getrennte Aluminiumfenster mit Doppelverglasung für optimale Isolierung.
Privatparkplatz und Abstellraum inbegriffen.

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen
Diese geschlossene Wohnanlage ist für einen erstklassigen Lebensstil konzipiert und bietet folgende Vorteile
Infinity-Schwimmbad mit Sonnenterrasse.
Wunderschön angelegte Gärten für Entspannung und Freizeit.
Sichere, private Urbanisation mit kontrolliertem Zugang für den Seelenfrieden.

Der Charme von Casares - eine perfekte Mischung aus Meer und Bergen
Casares ist eines der malerischsten weißen Dörfer Andalusiens und bietet eine einzigartige Mischung aus Schönheit am Strand und Abenteuer in den Bergen. Mit über 2.000 Metern unberührten Stränden, kristallklarem Wasser und atemberaubenden Wanderwegen in der Sierra Bermeja ist Casares das perfekte Reiseziel für Golfliebhaber, Naturbegeisterte und alle, die einen entspannten und doch lebendigen Lebensstil suchen.

Ihr Traumhaus an der Costa del Sol erwartet Sie
Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Wohnsitz, einem Urlaubsdomizil oder einer Investitionsmöglichkeit sind, diese Anlage bietet unvergleichlichen Komfort, atemberaubende Aussichten und eine unschlagbare Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!