# 2 Schlafzimmer Wohnung in Guardamar del Segura

Ref: VDM5533877

**310.000**

**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Guardamar del Segura

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 300 m²

✔ Voll möbliert

Exklusive Erdgeschosswohnung mit 200 m² großer Terrasse in einer Luxusanlage in Guardamar del Segura! Dieses Erdgeschosshaus liegt in einer geschlossenen Wohnanlage inmitten der Natur, nur 3 Autominuten vom Zentrum von Guardamar und 800 Meter vom Meer entfernt und bietet Privatsphäre, Platz und Komfort in einer unschlagbaren Lage. 100 m² Haus + 200 m² private Terrasse: 2 Schlafzimmer + 20 m² verglaste Terrasse (umwandelbar in ein 3. Schlafzimmer) 2 Badezimmer, separate Küche und großes Wohnzimmer Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner Zentrale Klimaanlage, Einbauschränke und direkter Zugang zum Garten von mehreren Zimmern Umlaufende Gartenterrasse mit Ausrichtung nach Norden, Osten und Süden, ideal für den ganzjährigen Genuss. Beinhaltet: Unabhängiger Eingang und vom Portal Whirlpool, Grillplatz, Außenlagerräume Großer Raum für Freizeitaktivitäten im Freien Inklusive Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum, mit direktem Aufzugszugang Hochwertige Anlage mit luxuriösen Gemeinschaftsbereichen: Freibad Beheizter Pool Fitnessstudio Sauna Paddle-Tennisplatz Spielplatz Liegt in einer ruhigen und friedlichen Gegend, mit Naturpfaden vor dem Komplex und allen Annehmlichkeiten nur wenige Gehminuten entfernt. Wohnen Sie mit viel Platz, Lebensqualität und Natur, ohne auf die Nähe zur Innenstadt und zum Strand zu verzichten!