5 Schlafzimmer Freistehende Villa in La Manga del Mar Menor

Ref: VDM9416000

695.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : La Manga del Mar Menor

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Hausbereich : 180 m²

Grundstücksfläche : 271 m²

- Solarium
- Whirlpool
- Terrasse
- In der Nähe von Annehmlichkeiten
- Weiße Ware

Exquisite Villa zum Verkauf auf KM18 von La Manga StripDiese außergewöhnliche zweistöckige Villa befindet sich in der ruhigen und sehr gefragten Gegend von KM18 am berühmten La Manga Strip und bietet eine einladende Kombination aus geräumigen Innenräumen, sorgfältig gestalteten Außenbereichen und fesselnder natürlicher Schönheit. Mit einem privaten Infinity-Pool, üppig angelegten Gärten und weitreichenden Ausblicken ist dieses Haus der perfekte Zufluchtsort für alle, die Ruhe, Funktionalität und einen Hauch von Eleganz suchen.Erdgeschoss: Modernes Wohnen mit mühelosem FlussDas Erdgeschoss dieser Villa ist ein Beweis für durchdachtes Design und Zweckmäßigkeit. Das Herzstück ist die kürzlich renovierte Küche, die mit hochmodernen Geräten, reichlich Arbeitsfläche und einem Layout ausgestattet ist, das Komfort und Stil nahtlos miteinander verbindet. Die Küche ist perfekt für kulinarische Enthusiasten und eignet sich gleichermaßen für die Zubereitung von Familienmahlzeiten wie für die Bewirtung von Gästen.Die angrenzenden Wohn- und Essbereiche sind dank der großen Fenster und der Glasschiebetüren, die direkt in den Außenbereich führen, von natürlichem Licht durchflutet. Ein zentral platzierter Kaminofen sorgt für Wärme und Charakter und schafft ein gemütliches Ambiente, das das moderne Design ergänzt. Dieser einladende Bereich eignet sich perfekt für entspannte Abende oder um Freunde und Familie zu unterhalten.Wenn Sie nach draußen gehen, befinden Sie sich im privaten Außenbereich der Villa. Der Pool mit unendlichem Rand bietet einen ruhigen Ort zum Entspannen, während Sie die friedliche Umgebung genießen. Der Garten mit seinen bunten Blumen und alten Bäumen schafft eine ruhige Umgebung, die zum Entspannen einlädt. Ein überdachter Sitzbereich im Freien mit Grill, Kühlschrank und ausreichend Sitzgelegenheiten ist der ideale Ort für Mahlzeiten im Freien und geselliges Beisammensein.Erster Stock: Elegante und vielseitige UnterkünfteIm Obergeschoss bietet die Villa fünf Schlafzimmer, von denen jedes auf Komfort und Vielseitigkeit ausgelegt ist. Das Hauptschlafzimmer ist ein wahrer Rückzugsort mit einem offenen Bad mit Whirlpool und einem geräumigen, begehbaren Kleiderschrank, der Stil mit Zweckmäßigkeit verbindet.Von den übrigen Schlafzimmern wurde eines in ein Büro umgewandelt, das sich perfekt für die Arbeit von zu Hause oder für kreative Projekte eignet. Die anderen drei Schlafzimmer sind hell, geräumig und gut durchdacht, um Familienmitglieder oder Gäste zu beherbergen. Das Haus verfügt außerdem über ein komplettes Badezimmer und eine praktische Gästetoilette, so dass alle Bedürfnisse problemlos erfüllt werden können.Außenanlagen: Funktionale und malerische RäumeDie Außenbereiche der Villa sind ebenso funktional wie schön. Das Anwesen verfügt über zwei Parkplätze, von denen einer überdacht ist und somit zusätzlichen Schutz bietet, während der andere ideal für Gäste ist. Der Garten ist ein reizvoller Zufluchtsort mit einer Vielzahl von Bäumen und farbenfrohen Blüten, die seinen Charme unterstreichen und eine entspannende Atmosphäre schaffen.Dachterrasse: Atemberaubende Ausblicke und unendliche MöglichkeitenDie Dachterrasse der Villa ist ein hervorstechendes Merkmal und bietet einen Panoramablick auf den La Manga-Strip und das ikonische Cabezo Gordo. Dieser weitläufige Raum eignet sich perfekt für einen ruhigen Morgenkaffee, ein abendliches Treffen oder einfach nur, um die Schönheit der umliegenden Landschaft zu genießen. Die Terrasse bietet eine zusätzliche Ebene der Vielseitigkeit und des Charmes, was sie zu einem beliebten Ort für Entspannung und Unterhaltung macht.Ein wahrhaft bemerkenswertes HausDiese Villa wurde so konzipiert, dass sie die perfekte Mischung aus Innen- und Außenbereich bietet. Jedes Detail wurde sorgfältig bedacht, um Komfort und Funktionalität zu gewährleisten. Sie liegt an der KM18 und bietet einfachen Zugang zu unberührten Stränden, lokalen Restaurants und all den Annehmlichkeiten, die den La Manga Strip zu einem beliebten Reiseziel machen. Mit seiner ruhigen Umgebung, den modernen Annehmlichkeiten und der einladenden Atmosphäre eignet sich diese Immobilie perfekt als Familienhaus oder als ruhiger Urlaubsort.Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von der zeitlosen Schönheit und dem Komfort dieser außergewöhnlichen Villa.