



Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Nein

Hausbereich : 72 m²

Standort : Guardamar del Segura

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Ihr Traumhaus an der Costa Blanca wartet auf Sie! Diese charmante 3-Zimmer-Wohnung, die sich in der begehrten Avenida del Puerto befindet, bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Lage und atemberaubendem Ausblick. Nur wenige Gehminuten von allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt, stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die einen ruhigen und gut erreichbaren Lebensstil an der Costa Blanca suchen. Die Wohnung: Mit einem funktionalen und modernen Design besteht diese Wohnung aus 3 geräumigen Schlafzimmern, 2 kompletten Badezimmern, eines davon en suite, was Ihnen die Privatsphäre und den Komfort bietet, den Sie verdienen. Die beiden Doppelzimmer bieten einen Panoramablick auf das Meer und schaffen eine entspannende und einzigartige Atmosphäre, die sich bis zur Terrasse erstreckt. Alle Schlafzimmer sind mit eingebauten Schränken ausgestattet, die den Raum optimal nutzen und für Ordnung sorgen. Die Küche ist vollständig ausgestattet und bereit, kulinarische Momente in Ihrem neuen Zuhause zu genießen. Die Wohnung befindet sich in einem hervorragenden Zustand, was einen stressfreien Umzug garantiert. Zudem ist sie mit Klimaanlage über Kanäle ausgestattet, die für ein angenehmes und kühles Raumklima das ganze Jahr über sorgt. Diese Immobilie ist nicht nur ideal zum Wohnen, sondern auch eine großartige Investition. Dank der erstklassigen Lage an der Costa Blanca ist sie eine ausgezeichnete Wahl sowohl für touristische Vermietung als auch für langfristige Vermietung. Die Möglichkeiten sind endlos! Exzellente Lage: Nur 500 Meter vom nächsten Supermarkt und einer Grund- und Sekundarschule entfernt. 500 Meter vom renommierten Yachthafen von Guardamar. Nur einen Katzensprung von den schönen Stränden von Guardamar und dem Hafen entfernt, wo Sie das Meer und die mediterrane Brise genießen können. Zusätzliche Annehmlichkeiten: Private Parkplätze für Ihren Komfort. Abstellraum von ca. 8 m², ideal für zusätzlichen Stauraum. Gemeinschaftspool, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. Aufzug für zusätzlichen Komfort und Zugänglichkeit. Klimaanlage über Kanäle, für ein stets perfektes Raumklima. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca zu leben! Diese Wohnung ist der perfekte Rückzugsort, um Sonne, Meer und Ruhe zu genießen, ohne auf die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten zu verzichten.