



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Elche / Elx

**Schlafzimmer :** 13

**Badezimmer :** 11

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 10000  
m<sup>2</sup>

Fantastisches Luxusanwesen in einer natürlichen mediterranen Gegend, ganz in der Nähe des Stadtzentrums und der paradiesischen Strände von Elche.

Diese Villa wurde auf einem Grundstück von 10.000 m<sup>2</sup> erbaut und verfügt über mehr als 1.000 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, verteilt auf zwei große Etagen, insgesamt 13 Schlafzimmer, 11 Badezimmer, eine hochmoderne Küche und Wohnzimmer, große Innenräume, Marmorböden, Einbauschränke, Klimaanlage, Gasheizung, alle mit hervorragenden Oberflächen, die eine perfekte Verschmelzung zwischen rustikal und modern erreichen.

Das Äußere ist voller Charme, wir finden große Gartenbereiche mit typisch mediterraner Vegetation, eine Außenküche, eine Sommerterrasse, Ruhebereiche und einen großen Swimmingpool, der dieses gesamte Set zu einem Ort der Ruhe und des Genusses macht.

Dieses tadellose Anwesen ermöglicht es Ihnen, Ruhe und weite Räume in einem konsolidierten Gebiet mit den Stränden von Elche ganz in der Nähe zu genießen.

Freuen Sie sich auch auf eine Pension.

Es liegt nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum von Elche, 20 Minuten von Alicante und 15 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante-Elche entfernt, was es zu einer Stadt mit hervorragender Anbindung an die wichtigsten Flughäfen Europas macht.

#ref:1709