6 Schlafzimmer Freistehende Villa in Elche / Elx

Ref: JP1702

1.250.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Elche / Elx

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Nein

Garten : Privat

Grundstücksfläche : 4964 m²

Außergewöhnliche Villa in einem prestigeträchtigen Teil von Elche an der Costa Blanca. Das Anwesen ist 485 m² groß und liegt auf einem 4964 m² großen Grundstück, das aus zwei separaten Gebäuden besteht. Das gesamte Anwesen ist von einem wunderschönen, angelegten Garten und einem privaten Obstgarten mit zahlreichen tropischen Bäumen umgeben. Es gibt einen verglasten und überdachten Wintergarten und einen riesigen Swimmingpool, den die Bewohner genießen können.

Das Hauptgebäude bietet sechs Schlafzimmer, zwei Küchen, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Veranda und eine überdachte Terrasse. Das zweite Gebäude besteht aus zwei Schlafzimmern, einem gemeinsamen Badezimmer und einer Garage für 2-4 Autos. Auf dem Grundstück befindet sich außerdem ein Whirlpool im Innenbereich, der den Gästen Privatsphäre bietet. Die Villa bietet Platz für 18 bis 22 Personen und bietet somit hervorragende Vermietungsmöglichkeiten. Während der Hochsaison beträgt der Mietpreis 1.000 US-Dollar pro Nacht und die aktuelle Touristenlizenz kann problemlos auf den neuen Eigentümer übertragen werden.

Die Lage des Anwesens ist ideal, nur 20 Autominuten vom Flughafen Alicante, 15 Minuten vom Strand und 5 Minuten vom Einkaufszentrum und zahlreichen Restaurants entfernt. Die Villa ist komplett ausgestattet und bietet alle Annehmlichkeiten, um ein komfortables Leben an der Costa Blanca zu genießen.

Dies ist eine ausgezeichnete Investition für alle, die ein luxuriöses Miethaus in einer wunderschönen Lage in Spanien suchen.

Extras: Sommerküche, 290 m Teich, Klimaanlage, Überwachungssystem, Ziergarten, optionale Möbel.
#ref:1702

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453