4 Schlafzimmer Freistehende Villa in San Javier

Ref: VDM8887688

510.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : San Javier

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Nein

Hausbereich : 371 m²

Grundstücksfläche : 600 m²

- Zentralheizung
- Voll möbliert
- Keller
- In der Nähe von Golf
- Allzweckraum

Elegante und geräumige Villa im begehrten Viertel von San Javier~~Bei Ihrer Ankunft werden Sie von einem wunderschön gefliesten, pflegeleichten Garten empfangen, der über ein automatisches Tor zu einem privaten Parkplatz führt. Die Immobilie verfügt außerdem über einen atemberaubenden Salzwasserpool, der sicher eingezäunt ist und über einen Whirlpool sowie eine Außendusche verfügt.~~Erdgeschoss: Sie betreten eine einladende Diele, die zu einer voll ausgestatteten, unabhängigen Küche führt. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer, von denen eines ein Hauptschlafzimmer mit eingebautem Kleiderschrank und eigenem Bad mit Whirlpool und Dusche ist. Ein geräumiges Wohn-/Esszimmer von 38 m² öffnet sich zu einer vorderen Terrasse, die sich perfekt zum Entspannen eignet. Ein Gäste-WC vervollständigt diese Etage.~~Obergeschoss: Eine Treppe mit einer Glasbausteinwand führt Sie in das Obergeschoss, wo Sie zwei große Schlafzimmer finden. Eines verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, während das andere mit einem Einbauschrank ausgestattet ist. Beide Schlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit Blick auf den Pool. Ein Familienbadezimmer mit Whirlpool vervollständigt diese Etage.~~Keller: Der 82 m² große Halb-Keller ist als Freizeitraum, Werkstatt und Technikraum konfiguriert.~~Weitere Merkmale:~~4 Klimaanlagen~Zentralheizung mit Heizkörpern~Hochwertige PVC-Fenster~Alarmsystem~Internetanschluss~Voll möbliert~Diese Villa ist ideal als Hauptwohnsitz in San Javier, Spanien. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Einkaufszentrum Molino Plaza, zum Golfkomplex Roda, zu den Sportanlagen von San Javier, zu Restaurants, Schulen und den Stränden des Mar Menor. Der Flughafen Corvera-Murcia ist nur eine 20-minütige Fahrt entfernt, und der Flughafen Alicante ist in 60 Minuten erreichbar.~~Die Lage dieser Villa ist unvergleichlich und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil. Ich stehe jederzeit zur Verfügung, um eine Besichtigung zu arrangieren und Ihnen diese großartige Immobilie zu zeigen. Zögern Sie nicht, mich für weitere Informationen zu kontaktieren.~

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453