



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Dehesa de  
Campoamor

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süd-Ost

**Ansichten :** Garten

**Parkplatz :** Öffentlicher  
Parkplatz

**Flughafen :** 49 km

**Strand :** 1000 m

**Golf :** 6 km

✓ Terrassenmöbel

✓ Tennisplatz

✓ Ofen

✓ Terrasse

✓ Schlüsselmanager anwesend

✓ Kühler / Gefrierschrank

✓ Amerikanische Küche

✓ Garten

✓ Fensterläden

✓ Wasserkocher

✓ Kamin

✓ W-lan

✓ Kaffeemaschine

✓ Für Rollstuhlfahrer zugänglich

✓ Waschmaschine

✓ Dusche

✓ Mikrowelle

✓ Bettwäsche und Handtücher

✓ Geschirrspülmaschine

✓ In Strandnähe

✓ Balkon

### **Geräumige Villa mit Garten und Außenküche in Dehesa de Campoamor - perfekt für eine große Familie!**

Willkommen in dieser gemütlichen, freistehenden Villa in einem ruhigen und angenehmen Wohnviertel von [Dehesa de Campoamor](#). Restaurants, Bars, Geschäfte und ein Supermarkt sind bequem zu Fuß erreichbar - und in nur 10 Minuten bist du am Mittelmeerstrand. Golf-Fans aufgepasst: Der nächste Golfplatz ist nur 6 km entfernt - ideal für eine entspannte Runde in der Sonne.

#### **Leben im Freien & Raumaufteilung**

Die Villa bietet einen großen Garten mit großzügiger Terrasse sowie eine Außenküche mit Grill - perfekt für lange Abende unter freiem Himmel. Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten sowie ein Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC. Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer: eines mit Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten - also reichlich Platz für eine große Familie oder eine kleine Reisegruppe.

#### **Ausstattung & Umgebung**

Die Villa verfügt über Glasfaser-WLAN. Bitte beachten: Es gibt keine niederländischen TV-Sender. Im Winter wird mit fünf Propangasflaschen à 11,5 Liter geheizt (nicht im Preis inbegriffen). Nur 5 Gehminuten entfernt befinden sich ein Gemeinschaftspool mit Kinderbecken sowie Tennisplätze. Das beliebte [Einkaufszentrum La Zenia Boulevard](#) erreichst du in ca. 10 Minuten mit dem Auto - mit zahlreichen Geschäften, Restaurants und Angeboten das ganze Jahr über.

#### **Vermietung & Anreise**

Die Villa ist ab einem Mindestaufenthalt von 10 Nächten verfügbar. Anreise ist an jedem Wochentag möglich. Check-in ab 16:00 Uhr, Check-out bis 11:00 Uhr (andere Zeiten nach Absprache möglich). Du wirst persönlich von den Gastgebern empfangen, die dir gerne Tipps zur Umgebung geben und während deines Aufenthalts für dich da sind.

***Interesse an dieser großzügigen Villa? Melde dich gerne.***