3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Altea

Ref: JP1603

1.750.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Altea

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Nein

Garten : Privat

Grundstücksfläche : 1050 m²

Die Villa Esmeralda ist eine 3-stöckige Designvilla in Altea. Es bietet einen erstaunlichen offenen Blick auf das Meer und die Berge. Fahren Sie durch das 6 m breite Garagentor und schon sind Sie zu Hause. Ein luxuriöser, effizienter Aufzug für acht Personen bringt Sie die 3 Stockwerke hinauf, während Sie die herrliche Aussicht durch das Paneelfenster der Kabine genießen.

Etage 1 bietet Ihnen 40 m2 Platz für den Bau einer unabhängigen Wohnung, eines Fitnessraums oder einer zusätzlichen Suite.

Die 2. Etage bietet die Haupteingangshalle, zwei komplette Suiten mit eigener Terrasse, eine Besuchertoilette und Waschküche sowie eine Innentreppe, die Sie in die nächste Etage führt.

Die 3. Etage bietet einen 80 m2 großen, offenen Raum für die Designküche von Porcelanosa, das Wohnzimmer und das Esszimmer. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum Hauptschlafzimmer und zur 150 m2 großen Hauptterrasse und zum Infinity-Pool. Von der Küche aus haben Sie Zugang zur Küchenterrasse und eine Treppe zum Dach und Solarium und zum Rest des Grundstücks.

Diese Villa bietet Fußbodenheizung im gesamten Haus und unabhängige Klimaanlagen für jeden Raum durch ein sehr effizientes aerothermisches System von Daikin.

Ein Smart Home KNX-System von Jung sorgt dafür, dass Sie mit dem Haus in Kontakt bleiben, egal wo Sie sich befinden.

Die Hauptterrasse verfügt über einen 25 m2 großen Grillplatz, ein Außenbad und eine Pooldusche. Sie müssen nicht ins Haus gehen, da Sie alles direkt vor Ort haben.

Aber nicht nur die Aussicht und das einzigartige Design sind großartig. Die Qualität der Bauspezifikationen und die exquisiten Oberflächen zeichnen sich unter den anspruchsvollsten Luxusvillen aus.

Ein wunderschöner, hochmoderner Porcelanosa-Keramikboden, der koloniales Holz nachahmt, zieht sich durch die gesamte Etage der Villa, innen und außen. Großformatige Keramikstücke bedecken die Wände im Hauptschlafzimmer und im Wohnzimmer.

Diese einzigartige Luxusvilla wartet auf Sie und wird Sie nicht enttäuschen. Rufen Sie uns an, wenn Sie weitere Informationen benötigen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.
#ref:1603

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453