



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Benissa

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

Im Bau befindliche Villa in Benissa mit geplanter Übergabe im Jahr 2024, mit insgesamt 827 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, verteilt auf 2 Etagen plus Keller und Terrassenbereich, bietet vier geräumige Schlafzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche mit zentraler Insel, Installation von Klimakanälen nach Zonen, erzeugt durch Luftwärme, Wärmedämmung, hervorragende Verarbeitung und modernes Design.

Zusätzlich zu den 2 Hauptgeschossen verfügt es über einen offenen Keller von 219m<sup>2</sup>.

Der Außenbereich verfügt über ein Solarium, einen 13 x 4,5 Infinity-Pool, einen CHILLOUT-Bereich mit einem Gartenkamin im Freien und einen mit einer Plane überdachten Außenparkplatz für zwei Fahrzeuge.

Ausgezeichnetes Anwesen mit einer sehr guten Lage.

#ref:1580