



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Monforte Del Cid

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 900 m<sup>2</sup>

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Hochwertige Villa mit Blick auf die grünen Felder in einer exklusiven Golf-Urbanisation.

Diese Villa ist ein luxuriöses Eigentum auf einem 765 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Südlage, sodass Sie den ganzen Tag über die spanische Sonne mit herrlichem Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Bergketten genießen können.

Diese Villa erstreckt sich über zwei Ebenen. Dies ist das Ergebnis eines einzigartigen und exklusiven Designs mit geräumigen, offenen Wohnbereichen mit Tageslicht, von denen die meisten Zimmer auf den Golfplatz blicken.

Im Erdgeschoss befindet sich das Wohnzimmer mit großen Fenstern und doppelter Höhe, wodurch ein attraktiver Wohnraum entsteht, gefolgt von einer offenen Küche in Inselform.

Das Hauptschlafzimmer bietet einen schönen Blick über den Golf mit separatem Ankleideraum und Bad.

Darüber hinaus gibt es zwei voll möblierte Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer. Das Haus hat auch eine Garage.

In der obersten Etage befindet sich ein zweites Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum, das über die schöne Treppe im Wohnzimmer erreichbar ist.

Dieses Schlafzimmer kann auch als offener Büro- oder Arbeitsbereich mit direktem Zugang zu den beiden schönen Terrassen dienen.

Die untere Terrasse ist eine Erweiterung des Wohnzimmers mit großen Schiebefenstern und verfügt über ein separates Bargebäude.

Der weitläufige Garten liegt direkt am Golfplatz mit einem großen privaten Pool.

Das wunderschöne Golfresort Font del Llop liegt strategisch günstig im Herzen der Provinz Alicante.

Es ist 20 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante-Elche, 25 Minuten vom Zentrum von Alicante, 20 Minuten vom Zentrum von Elche und 20 Minuten von den schönen Sandstränden des Mittelmeers entfernt.

Wir haben eine Erinnerung an Qualitäten, Pläne, Informationen zu Extras, Community-Gebühren, IBI, Müll und Werbevideos.

Wenn Sie an dieser Aktion interessiert sind, zögern Sie nicht, Informationen anzufordern, indem Sie eine E-Mail an (---) senden.

#ref:1350