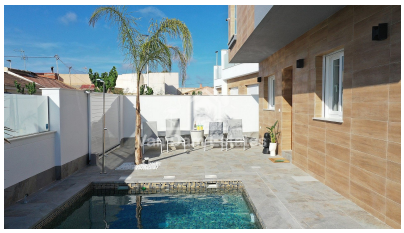
4 Schlafzimmer Freistehende Villa in San Pedro del Pinatar

Ref: VDE-005

von 750



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : San Pedro del Pinatar

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2023

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Südwesten

Ansichten : Pool und Garten

Parkplatz : Privater Parkplatz

Hausbereich :	143 m²
Flughafen :	42 km
Strand :	2 km
Golf :	8 km

- Terrassenmöbel
- Blick auf den Pool
- Schnelles WLAN (Glasfaser)
- Fensterläden
- Haartrockner
- Filterkaffeemaschine
- Alarmsystem
- Klimaanlage (kühlen / heizen)
- Schlüsselmanager anwesend
- In Strandnähe
- Balkon
- Internationales Fernsehen
- Garten
- Liegestühle
- Wasserkocher
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Solarenergie
- In der Nähe von Golf
- Geschirrspülmaschine
- In der Nähe von Annehmlichkeiten
- Zentralheizung
- Waschmaschine
- Lagerraum
- Bügelbrett - Eisen
- Außendusche
- Arbeitsplatz
- Terrasse
- Bettwäsche und Handtücher
- Kühler / Gefrierschrank
- Amerikanische Küche

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453

Luxuriöser Aufenthalt in San Pedro – stilvolle Villa mit beheiztem Pool und Platz für die ganze Familie
Willkommen in dieser traumhaften Ferienvilla in San Pedro del Pinatar! Stilvoll eingerichtet, großzügig geschnitten und mit allem ausgestattet, was du für eine erholsame Auszeit mit Familie oder Freunden brauchst. Ob Sonne, Strand oder gemeinsame Entspannung – hier fühlst du dich sofort wie zu Hause.

Viel Platz & Komfort für bis zu 8 Personen
Die moderne, helle Villa bietet Platz für bis zu 8 Gäste. Es gibt 4 Schlafzimmer und 3 elegante Badezimmer – alle mit Regendusche. Zwei der Schlafzimmer sind echte Suiten: mit Kingsize-Bett (210x180 cm), begehbarem Kleiderschrank, eigenem Bad und Balkon mit gemütlicher Sitzecke – perfekt für entspannte Morgen oder ruhige Abende. Schlafzimmer drei verfügt über ein Doppelbett (180x200 cm), das vierte Schlafzimmer über zwei Einzelbetten (90x200 cm) – ideal für Kinder oder Freunde.

Pool, Whirlpool & Sonnenterrasse
Das Highlight draußen: ein beheizter Privatpool (6x3 m) mit integriertem Whirlpool und sanft abfallender Tiefe – perfekt für Groß und Klein. Auf der weitläufigen Terrasse findest du einen Esstisch für 8 Personen, eine gemütliche Lounge, Sonnenliegen und einen Grill. Hier lebt man draußen!

Top Lage
Nur 2,5 km zum Meer und 2 km zum Mar Menor – der Strand ist ganz nah. Außerdem erreichst du Restaurants, Geschäfte und Spielplätze bequem zu Fuß. Alles, was du brauchst, ist in der Nähe.

Voll ausgestatteter Komfort
Die Villa ist mit Klimaanlage und Heizung in allen Wohn- und Schlafzimmern sowie in den Bädern ausgestattet. Die Küche lässt keine Wünsche offen – mit Spülmaschine, Backofen, Mikrowelle und allen wichtigen Geräten. Im Hauswirtschaftsraum findest du zudem eine Waschmaschine und einen Trockner – besonders praktisch für längere Aufenthalte.

Homeoffice? Kein Problem!
Ein separates Büro steht dir zur Verfügung – mit starkem WLAN und der nötigen Ruhe zum Arbeiten. Der Rest der Familie kann sich währenddessen mit 4 Smart-TVs (Android + Ambilight) und schnellem WLAN mit Top-Abdeckung im ganzen Haus (auch draußen) entspannen.

Alles schon für dich vorbereitet
Bettwäsche, Handtücher, ein Babybett, Strandtaschen, Spielzeug für Pool & Strand – alles vorhanden, du musst nur ankommen!

Überwintern? Na klar!
Bei Langzeitmiete im Winter sind 400 kWh Strom pro Monat inklusive. Mit durchschnittlich 320 Sonnentagen im Jahr ist San Pedro del Pinatar ein ganzjährig traumhaftes Reiseziel.

Klingt nach deinem perfekten Zuhause unter der Sonne? Melde dich gerne bei uns.